Legal Actua

Kluwer
a Wolters Kluwer business

Supplément à La Tribune septembre 2009

Nouveautés :

- La loi relative à la continuité des entreprises: mode d'emploi
- Le crédit hypothécaire au logement réglementé en Belgique
- La protection des données du patient dans l'hôpital
- Droit européen des marchés publics

Nouvelles éditions, notamment :

- Mémento de la fiscalité locale et régionale
- Annuaire droits de succession
- Code de droit de la circulation routière

Profitez d'informations essentielles pour votre pratique quotidienne

Cher lecteur,

Nous espérons de tout cœur que vous avez passé d'excellentes vacances et que vous êtes fin prêt à redémarrer avec dynamisme en ce début d'année judiciaire.

Comme vous le constaterez à la lecture de ce nouveau numéro de Legal Actua, les nouveaux ouvrages se bousculent. Leur point commun : un contenu dense, des informations théoriques et pratiques essentielles pour vous au quotidien.

Ainsi, au regard des évolutions récentes concernant la loi relative à la continuité des entreprises, ne manquez sous aucun prétexte **La loi relative à la continuité des entreprises : mode d'emploi**, un ouvrage cosigné par W. David, J.P. Renard et V. Renard. Trois auteurs dont vous pouvez, par ailleurs, lire l'interview sur Legalworld.

Trois publications majeures vous sont également proposées en matière de Droit Public : **Bibliographie du droit des marchés publics**, **Droit européen des marchés publics et La protection des données du patient dans l'hôpital.**

Les nouvelles éditions de **l'Annuaire droit de succession** et de **l'Annuaire droit d'enregistrement** sont également disponibles. Le premier permet au lecteur de maîtriser les implications de la loi, de la doctrine et de la jurisprudence sur les perceptions de droit en cas de décès. Quant au second, il vous permet de tous savoir sur les droits d'enregistrement en général ainsi que les opérations juridiques tarifées.

Vous recherchez les coordonnées de tous les avocats, notaires, huissiers de justice, ainsi que les adresses des instances juridiques ? Fiez-vous à la nouvelle édition du **Mémento judiciaire 2009**. Un outil de travail à la précision infaillible.

Nous vous souhaitons une excellente lecture et vous disons à bientôt pour une nouvelle édition de Legal Actua.

L'équipe Legal Actua

QUI EST LE PLUS GRAND JURISTE DE TOUS LE TEMPS ?

Lisez tout concernant les nominés dans le Justement et votez en décembre pour votre candidat favori.
Abonnez-vous dés à présent gratuitement à Justement !

Justement est un journal gratuit de huit pages qui vise à informer l'ensemble des juristes francophones des nouveautés, actualités et événements du monde juridique. Distribué gratuitement, toutes les trois semaines (sauf en juillet et en août), ce journal d'information s'adresse à toutes les professions juridiques.

Si vous désirez recevoir Justement, merci de transmettre vos coordonnées à justement@kluwer.be.

NOUVEAU

NOUVEAUTÉ

La loi relative à la continuité des entreprises: mode d'emploi

DROIT ÉCONOMIQUE ET COMMERCIAL

Auteurs : *W. David, J.P. Renard, V. Renard*

La loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises n'est pas une simple réforme de la loi relative au concordat judiciaire. Son objectif est plus ambitieux puisqu'elle tend à mettre à la disposition des entreprises en difficulté des moyens souples et efficaces leur permettant de renouer, à terme, avec la rentabilité. Le législateur a, dans ce cadre, eu à coeur de sauvegarder, autant que faire se peut, tout ou partie de l'entreprise ou de ses activités. Dans le climat économique difficile que nous connaissons actuellement, cette loi pourrait, si elle est appliquée correctement, constituer l'un des outils de la relance économique.

Le présent ouvrage, dans lequel l'ensemble des dispositions de la loi sont commentées, notamment au regard des travaux préparatoires, des premiers articles de doctrine et des premières décisions des tribunaux, a pour objectif de répondre aux questions que ne manquera pas de se poser le praticien confronté à une entreprise en difficulté. Il se veut aussi pratique que possible et aborde sans détour certaines des controverses que la loi risque de susciter.

Référence : BP/LACT-BI9034
Abonnement : € 62,00 TVAC • **Achat unique :** € 81,00 TVAC

nota | abo

LISEZ L'INTERVIEW DES AUTEURS PARUE LE 17 JUILLET '09 DANS LA RUBRIQUE 'SOUS LA LOUPE' SUR WWW.LEGALWORLD.BE

WWW.LEGALWORLD.BE

CET OUVRAGE EST PARU DANS LA COLLECTION LOIS ACTUELLES

La collection «Lois Actuelles» vous offre un premier éclairage sur toute nouvelle législation importante. Examiné attentivement par un spécialiste, chaque nouveau texte de loi fondamental est scrupuleusement décortiqué sur base des travaux préparatoires. Selon le cas, le commentaire dépasse ou non la seule justification des nouvelles dispositions législatives par le biais d'extraits significatifs des travaux parlementaires. Ainsi, la collection vous permet de saisir, à chaud, la portée exacte des nouvelles lois en résolvant les principaux problèmes d'interprétation.

Pour un aperçu complet de tous les titres parus dans cette collection ou pour une commande immédiate via le Kluwer e-shop surfez vers www.kluwer.be/LACT

NOUVEAUTÉ
à paraître octobre 2009

TOME 1 du TPDC : Principes et contrats fondamentaux

DROIT ÉCONOMIQUE ET COMMERCIAL

Rédacteur en chef : *C. Jassogne*

La collection renommée « Traité Pratique de Droit Commercial » regroupe 5 ouvrages collectifs reliés. Les différents tomes de cette collection rassemblent les matières qui constituent le fondement du droit des affaires.

L'objectif de cette collection est de fournir à tous un accès aisé à ces matières et une spécialisation aux initiés. Son approche pédagogique tient compte des diverses positions doctrinales et des courants jurisprudentiels les plus constants, ses commentaires sont concrets et pratiques.

Publié la première fois en 1990, le tome 1 a été maintenant complètement actualisé et s'intitule désormais : 'Principes et contrats fondamentaux'.

Référence : BP/TPDC-BS
Pour plus d'information contactez le 0800 40 310

nota | abo

NOUVEAUTÉ

Le crédit hypothécaire au logement réglementé en Belgique

DROIT CIVIL

Auteurs : *P. D'Haen, P. Heymans*

En ces temps difficiles, le crédit au logement focalise toutes les attentions. Le vieillissement de la population, les modifications des structures familiales, la précarisation d'une frange plus importante de la population et les défis environnementaux sont autant de points d'attention qui incitent les pouvoirs publics à intervenir dans la matière.

Cet ouvrage intègre les nouveaux développements en matière de crédit responsable et détaille les outils visant à éviter le risque de surendettement ; qu'il s'agisse du formalisme d'information, des réglementations en cas de défaut de paiement et avec un soin particulier, la matière de l'enregistrement des données auprès de la Centrale des Crédits aux Particuliers de la Banque nationale de Belgique. Il s'attache à décrire en détail les caractéristiques des différents produits en redonnant aux produits d'assurances la place qu'ils sont en droit d'occuper. Enfin, et même si la matière est complexe, il décrit de manière claire, en l'illustrant de nombreux exemples, la fiscalité du crédit hypothécaire.

Conçu par des praticiens pour des praticiens, l'ouvrage porte sur la matière du crédit hypothécaire un regard prospectif qui dépasse la gestion quotidienne pour laquelle il sera une référence incontournable.

Référence : BP/DNOT-BI9002 • **Volume :** 542 pages
Abonnement : €114,00 TVAC • **Achat unique :** € 148,20 TVAC

nota | abo

NOUVEAUTÉ

La protection des données du patient dans l'hôpital

DROIT PUBLIC

Auteur : *J. Herveg - L'ouvrage est préfacé par M. J. Massion*

Cet ouvrage offre une analyse théorique et pratique de l'application de la loi du 8 décembre 1992 relative à la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel en ce qui concerne les données du patient.

Il débute par une explication fondamentale de la réglementation des traitements de données à caractère personnel avant d'envisager son application dans les hôpitaux au profit du patient (identification de son champ d'application matériel, des acteurs des traitements de données du patient dans l'hôpital, du responsable du traitement au sous-traitant, en passant par le patient et le destinataire éventuel des données ou le conseiller en sécurité.

Ensuite, son application requiert de parcourir les diverses conditions générales de licéité du traitement de données du patient, ce qui vise avant tout les principes de finalité, de loyauté et de licéité, et de qualité des données.

L'ouvrage décrit par après les différents droits reconnus au patient au regard du traitement de données à caractère personnel qui le concerne ainsi que leur mise en oeuvre pratique, avant de détailler les obligations en termes de confidentialité et de sécurité des traitements de données auxquelles le patient est en droit de s'attendre.

L'ouvrage se termine par une description du rôle de la Commission de protection de la vie privée et des Comités sectoriels, avec une attention particulière au Comité sectoriel «Sécurité sociale» et «Santé» et une mention à la plateforme eHealth et à la question des communications électroniques et des caméras de surveillance.

Référence : BP/REGPAT-BI9001 • **Volume :** env. 110 pages
Achat unique : € 35,00 TVAC

NOUVEAUTÉ

Bibliographie du Droit des Marchés Publics

DROIT PUBLIC • DROIT ADMINISTRATIF

Auteur : *C. De Koninck*

La Bibliographie du Droit des Marchés Publics fournit au lecteur un aperçu de la doctrine la plus importante qui a été publiée ces 30 dernières années en Belgique et à l'étranger dans le domaine des marchés publics.

L'ouvrage englobe des articles juridiques, des monographies, des contributions à des ouvrages collectifs, des ouvrages de référence à feuillets mobiles et des recueils de législation et présente un aperçu des articles thématiques et des rapports spéciaux d'audit de la Cour des comptes.
En outre la bibliographie offre un aperçu des manuels, communications interprétatives et fiches explicatives de la Commission européenne.

La Bibliographie du Droit des Marchés Publics s'adresse au praticien et à quiconque ayant un intérêt pour cette discipline importante et passionante du droit public.

Référence : BP/BIBLIO-BI9001 • **Volume :** 181 pages
Achat unique : € 162,76 TVAC

NOUVEAUTÉ

Droit européen des marchés publics

DROIT PUBLIC • DROIT ADMINISTRATIF

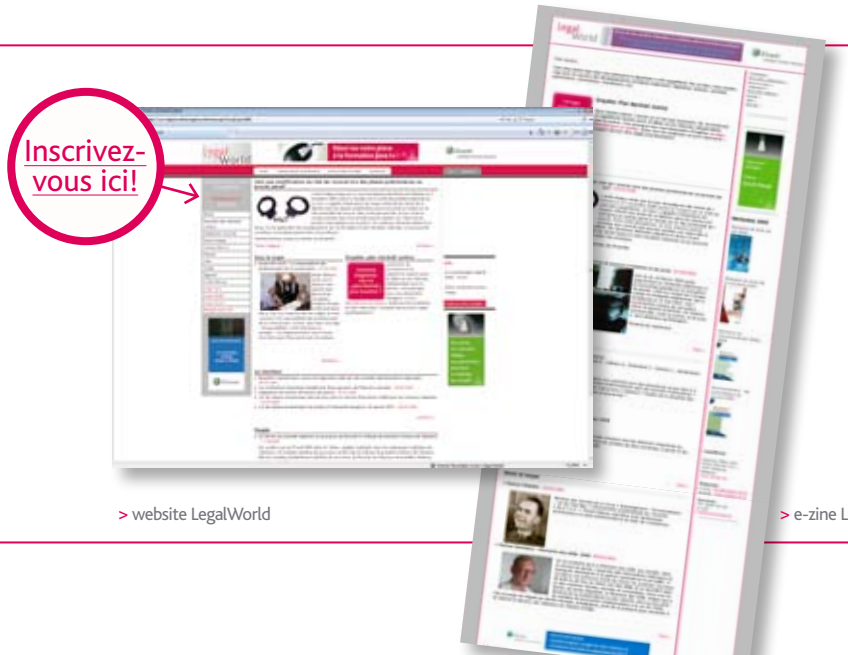
Cet ouvrage constitue la ressource légale suprême concernant les marchés publics au sein de l'Union européenne. Il combine et rassemble les textes intégraux des directives relatives aux procédures de passation des marchés publics en vigueur à ce jour, à savoir la Directive 2004/17/EC (la nouvelle Directive sur les services spéciaux) et la Directive 2004/18/EC (la nouvelle Directive sur le secteur public) - et plus de 101 jugements rendus par le Cour européenne de Justice durant la période 1982-2008 relatifs aux marchés publics. Dans un seul volume pratique à utiliser, ce livre fournit :

1. les textes de la Directive sur le secteur public et de la Directive sur les services publics, les articles de ces directives étant associés à la jurisprudence pertinente de la Cour de Justice ;
2. une analyse approfondie de 101 jugements rendus par la Cour de Justice en relation avec une matière traitée par les articles des deux directives ;
3. les extraits essentiels de jugements classés par ordre chronologique, chaque extrait étant précédé d'un aperçu de la matière et des points de loi traités dans le jugement ;
4. des passages pertinents des opinions de l'Avocat Général ;
5. des textes de la législation complémentaire, y compris les articles pertinents du Traité CE, et un index exhaustif des sujets.

En mettant le lecteur directement en contact avec la jurisprudence pertinente de la Cour européenne de Justice - qui a apporté sa contribution à l'interprétation du cadre légal en matière des marchés publics - le livre reflète clairement la réalité des marchés publics au sein de l'Union européenne. Il constituera une aide précieuse pour les praticiens et fonctionnaires chargés de veiller à ce que les contrats soient attribués de manière ouverte, équitable et transparente afin que des entreprises nationales et étrangères soient en concurrence sur un pied d'égalité et que la bonne qualité et les coûts équitables des achats effectués par les pouvoirs adjudicateurs soient maintenus.

Référence : BP/DEMP-BI9001
Pour plus d'information contactez le 0800 40 310

Surfez vers
www.legalworld.be
et inscrivez-vous
à l'e-zine!



> website LegalWorld

> e-zine LegalWorld

NOUVELLE ÉDITION

Mémento de la fiscalité locale et régionale

DROIT FISCAL

Auteur : *V. Sepulchre*

La fiscalité locale et régionale est en plein ébullition depuis quelques dizaines d'années. Songeons, par exemple, au contentieux devant le Conseil d'Etat sur les taxes sur les pylones GSM, ou aux revirements jurisprudentiels récents sur la rétroactivité des additionnels communaux à l'impôt des personnes physiques.

De plus, cette branche de la fiscalité n'avait plus fait l'objet d'un ouvrage complet depuis la Seconde Guerre mondiale, alors même que la mosaïque institutionnelle belge et la législation fiscale fédérale sont devenues plus complexes.

S'appuyant sur les informations les plus récentes et sur de très nombreuses références légales et jurisprudentielles, l'auteur répond dans cet ouvrage à des questions très précises et pratiques sur l'exercice des compétences fiscales par les pouvoirs locaux et régionaux en Wallonie, à Bruxelles et en Région flamande, comme par exemple :

- Quels objets ou situations les pouvoirs locaux et régionaux peuvent-ils encore taxer? A quelles conditions?
- Qui est compétent en matière de contentieux fiscal local?
- Est-il vrai qu'un objet taxé par une commune ne peut plus être taxé par la Province ou la Région?
- Qu'est-ce que la rétroactivité en matière fiscale et quel en est l'effet sur les impôts locaux et régionaux?
- Faut-il motiver les règlements-taxes communaux ?
- Un pouvoir local peut-il encore établir une taxe sur les pylones GSM ou une taxe sur les « toutes boites » ?
- Quelles nouvelles règles de tutelle sur les règlements-taxes en Région wallonne ?

Plus que jamais, par la fiabilité de ses informations et l'actualité des ses analyses, ce mémento sera donc le compagnon idéal des acteurs de la fiscalité locale et régionale!

Référence : BP/FINLOC-PB
Abonnement : € 79,00 TVAC • **Achat unique :** € 102,70 TVAC

nota | abo

OPTEZ POUR UN ABONNEMENT SUR LES MÉMENTOS, LES ANNUAIRES ET LES CODE ET BÉNÉFICIEZ DES AVANTAGES SUIVANTS:

- **Vous recevez automatiquement, en premier, la nouvelle version de la publication par la poste.**
- **Vous avez la garantie que vous possédez toujours la version la plus actuelle sur le marché.**
- **Vous recevez chaque nouvelle édition au tarif avantageux de l'abonnement.**
- **Ce tarif est en général plus de 20% plus intéressant que le prix normal pour un achat unique.**

NOUVELLE ÉDITION

Annuaire droits de succession 2009 - Collection d'information

DROIT CIVIL • DROIT FISCAL

Auteur : *A. Mayeur*

Grâce à cet ouvrage, le lecteur connaît et suit les implications de loi, de la doctrine et de la jurisprudence sur les perceptions de droits en cas de décès. Cet annuaire lui permet également d'agir préventivement, de prendre les bonnes dispositions au bon moment et de gérer avec anticipation ses avoirs.

Le package «Droits de succession» vous fournit tous les renseignements nécessaires pour déterminer le montant exact des droits de succession, pour optimiser les règlements de succession au niveau fiscal et pour obtenir des modalités de paiement avantageuses. Un ouvrage de référence reprenant l'intégralité de la matière des droits de succession en deux volumes (environ 2400 pages), y compris des astuces permettant l'optimisation fiscale des droits de succession.

Référence : BP/12082-IP • **Volume :** 2 volumes, +/- 2.400 pages
Abonnement : € 606,00 TVAC

abo | jura

Le prix de l'abonnement comprend :
- l'annuaire,
- une lettre d'information mensuelle et
- une après-midi d'études bisannuelle

La prochaine après-midi se tiendra le 27 octobre 2009 à l'Holiday Inn Brussels Airport et y seront présents en tant qu'orateurs: Emmanuel de Wilde d'Estmael, André Mayeur et Vincent Sepulchre.

Pour plus d'information : www.klu.be/FR/SUCNEFB

NOUVELLE ÉDITION

Code de droit de la circulation routière 2009

DROIT PÉNAL ET PROCÉDURE PÉNAL
Code de la route

Ce code fournit aux praticiens du droit de la circulation routière un outil de travail à jour et maniable. En effet, il rassemble les textes législatifs et réglementaires les plus importants et les plus récents gouvernant la matière. La principale caractéristique de ce code réside dans les annotations jurisprudentielles apportées aux textes. Ces annotations ont été sélectionnées en fonction de leur intérêt, de leur pertinence ou de leur actualité. Plus de 2.000 décisions vous aident ainsi à préparer des conclusions solides.

Référence : BP/CROU-YB
Abonnement : € 109,00 TVAC • **Achat unique :** € 141,70 TVAC

abo

NOUVELLE ÉDITION

Mémento judiciaire • Gerechtelijk zakboekje 2009

OUVRAGES GÉNÉRAUX ET INTERDISCIPLINAIRE

Auteur : *R. Le Page*

Cette édition bilingue est votre aide-mémoire, à la fois clair et systématique, pour tout ce qui touche le monde judiciaire : adresses, numéros de comptes en banque, numéros de téléphone des avocats, notaires, cours et tribunaux, établissements pénitentiaires, huissiers de justice, jours et horaires d'audience, tarifs, liste des communes avec ressort judiciaire.

Référence : BP/GERZ-PB
Abonnement : € 80,00 TVAC • **Achat unique :** € 104,00 TVAC

abo

NOUVELLE ÉDITION

Annuaire Droits d'enregistrement

DROIT FISCAL

Auteurs annuaire : *J. Espeel (éd.), J. Grillet, W. Knops, J. Ruysseveldt, E. Spruyt, P. Van Melkebeke (éd.), E. Van Tricht; traducteur: J.-P. Hupez; auteur lettres d'information: A. Mayeur*

Parution Juillet 2009

L'annuaire ***Droits d'enregistrement***, mieux connu comme le «Werdefroy», d'après le nom de son premier auteur, s'inscrit comme une référence dans le milieu fiscal. Cette «bible des droits d'enregistrement» constitue encore aujourd'hui un ouvrage unique et détaillé comportant trois tomes. Le tome I traite des droits d'enregistrement en général. Le tome II traite des opérations juridiques tarifiées, en se limitant aux opérations pour lesquelles les Régions ne sont pas compétentes ou eu égard auxquelles elles n'ont pas encore mis leur compétence en œuvre. Enfin, le tome III traite des opérations tarifiées qui ont fait l'objet de législations régionales. L'annuaire ***Droits d'enregistrement*** fait partie d'une collection d'information indispensable, qui comprend également une lettre d'information trimestrielle et une après-midi d'études bisannuelle.

ACTUALITÉ EN DROITS D'ENREGISTREMENT
26/11/2009
Holiday Inn Brussels Airport - Holcro N.V.
Holidaystraat 7 • 1920 Diegem
Plus d'info : www.klu.be/fr/REGNIFB

Prix : € 275,00 (HTVA). Cette formation est gratuit pour les abonnées à "L' Annuaire Droit d'enregistrement"

Référence : BP/12084-IP • **Publication :** Annuaire • **Volume:** 3 volumes
Abonnement : € 606,00 TVAC

nota jura abo

PARAITRONT TRÈS PROCHAINEMENT

Le statut administratif des étrangers après les réformes du 15 septembre 2006

DROIT PUBLIC

Dans la collection de P. Hubert, paru dans la collection Pratique du Droit

La publication s'est fixée pour objectif de donner un premier compte rendu de la législation organisant, sur les plans matériel et juridictionnel, le statut administratif des étrangers, tel qu'il résulte des deux lois du 15 septembre 2006. En l'espèce, l'ouvrage est à jour jusque juillet 2009. Il intègre donc les dernières modifications légales ainsi que les applications jurisprudentielles les plus récentes.

Référence : BP/PRAT-BI9041
Pour plus d'information contactez le 0800 40 310

abo

Index par branche juridique

Droit Economique et Commercial

La loi relative à la continuité des entreprises: mode d'emploi — p3

TOME 1 du TPDC : Principes et contrats fondamentaux — p4

Droit public

Droit européen des marchés publics — p6

Bibliographie du Droit des Marchés Publics — p5

La protection des données du patient dans l'hôpital — p5

Le statut administratif des étrangers après les réformes du 15 septembre 2006 — p9

Droit fiscal

Mémento de la fiscalité locale et régionale — p7

Annuaire Droits d'enregistrement — p9

Droit pénal et procédure pénal

Code de droit de la circulation routière 2009 — p8

Ouvrages généraux et interdisciplinaire

Mémento judiciaire - Gerechtelijk zakboekje 2009 — p9

Droit civil

Le crédit hypothécaire au logement réglementé en Belgique — p4

Droit civil & Droit fiscal

Annuaire droits de succession 2009 - Collection d'information — p8

Informations sur les icônes utilisées

abo — Abonnement

nota — Notaire

jura — jura.be

Ouvrages à feuillets

Oeuvres seules

Série

5 manières différentes de commander :

1. Commandez online : www.kluwer.be
2. Appelez gratuitement : 0800 40 310
3. Faxez gratuitement : 0800 17 529
4. Envoyez un e-mail : contact@kluwer.be
5. Renvoyez-nous la carte - réponse

9-0021-1 - E.R. : Patrick Longé, Ragheno Business Park, Motstraat 30, 2800 Mechelen

☑ Oui, je complète ma bibliothèque.

❑ **Je souhaite un prix sur mesure pour Jura. Contactez-moi pour un rendez-vous sans engagement.**

Nombre	Titre	Abo/A.U.*	Référence
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....
.....	.....	❑ ❑	.....

❑M. ❑Mme.

Nom & Prénom _____

Profession/Fonction _____

Société _____

_____

Forme juridique _____TVA _____

Rue _____Numéro/boîte _____

Code postal _____Localité _____

Tél. _____Fax _____

E-mail _____

❑ **Oui**, **je souhaite être tenu informé par e-mail de vos promotions, nouveautés et activités.**

Date _____Signature

5 manières différentes de commander :
1. Commandez online : www.kluwer.be
2. Appelez gratuitement : 0800 40 310
3. Faxez gratuitement : 0800 17 529
4. Envoyez un e-mail : contact@kluwer.be
5. Renvoyez-nous la carte - réponse

Cette commande est régie par les conditions générales et les conditions générales de licence de Wolters Kluwer Belgium s.a., qui peuvent être consultées sur www.kluwer.be ou qui peuvent être obtenues chez Wolters Kluwer Belgium s.a., et dont le client déclare avoir pris connaissance et les accepter. Kluwer (Wolters Kluwer Belgium s.a.) respecte votre vie privée. Nous utilisons vos coordonnées aux seules fins de vous informer de nos publications et de nos activités. Si vous souhaitez vérifier les coordonnées de notre fichier vous concernant ou si vous ne voulez plus y figurer, veuillez contacter Kluwer, Drève Richelle 161L, 1410 Waterloo. Il nous arrive de transmettre des adresses à des entreprises ou organisations susceptibles de vous intéresser. Si vous ne le désirez pas, cochez cette case ❑. Je ne souhaite pas recevoir d'informations à propos des produits et services de Wolters Kluwer Belgium s.a. et/ou de tiers ❑.

Frais de port et TVA compris, sous réserve de modifications de prix. Réglez le paiement après la réception de la facture.

* Abo=abonnement / A.U.=achat unique

Votre référence client : .....

PORT PAYÉ PAR LE DESTINATAIRE

NE PAS
AFFRANCHIR

KLUWER
à l'attention du service clientèle
DA 850-113-2
Waterloo Office Park
Drève Richelle 161L
1410 Waterloo

Kluwer
a Wolters Kluwer business